



new hope church

## 28.02.21 reunión especial de negocios

---

28 de febrero, 2021

### AGENDA

- I. Llamado al orden
- II. Propósito de la reunión: Considerar y votar si se aprueban o no todas las cuatro acciones siguientes o ninguna de ellas:
  - A. Venta del Campus Extendido ubicado en 4741 Zealand Ave North, New Hope, MN, en los términos y condiciones que determine la Junta de Ancianos, aplicando el producto de la venta a la línea de crédito que se describe a continuación, y reservando los ingresos excedentes de la venta, si los hubiera, para uso según lo determine la Junta de Ancianos;
  - B. Renovación del gimnasio y expansión del espacio para oficinas del Campus Principal situado en 4225 Gettysburg Avenue North, New Hope, MN, con un costo que no exceda \$1,650,000.00.
  - C. Obtener una línea de crédito renovable con Christian Investors Financial por un monto que no exceda los \$ 1,650,000.00, con un vencimiento a 3 años y una tasa de interés variable igual a la tasa preferencial de Wall Street Journal (la "Línea de crédito"), para financiar la renovación del gimnasio y la expansión de las oficinas, estando la línea de crédito asegurada mediante la hipoteca sobre las propiedades de la Iglesia ubicadas en 4225 Gettysburg Avenue North, New Hope, MN (Campus Principal), 4217 Boone Avenue North, New Hope, MN (HopeBridge Campus), y 4741 Zealand Avenue North, New Hope, MN (Campus Extendido).
  - D. Si la venta del Campus Extendido, la renovación del gimnasio / expansión de las oficinas, y las líneas de crédito son todas aprobadas por un voto igual o mayor a 2/3, designar a Jot Turner, Presidente de la Junta de Ancianos y Ken Wright, Tesorero, o sus sucesores debidamente elegidos, como las personas autorizadas para firmar documentos en relación con la venta del Campus Extendido y la Línea de Crédito, siendo suficiente la firma de cualquiera de ellos para actuar representando a la Iglesia.
- III. Adoptar la Agenda
- IV. Discusión
- V. Instrucciones para el voto
- VI. Voto
- VII. Oración final & Clausura